

Bodenrichtwerte der Gemeinde Merdingen zum 31.12.2016



Art der Nutzung, Spezifizierung der Art der baulichen Nutzung	Baureifes Land mit Erschließung	
	€/m ²	
Neubaufflächen (W + M)		
<u>Richtwertzone I</u> alle Neubaugebiete außer die Grundstücke der Baugebiete "Hinterhofen", "Hinterhofen II", "Mättle",	220,00	
<u>Richtwertzone II</u> die Neubaugebiete "Hinterhofen", "Hinterhofen II", "Mättle", die Grundstücke Biegärten 6, 8, und 10, Schönbergstraße 27 und Abtshof 32	240,00	
Gemischte Bauflächen (W/M) Ortsetter	170,00	
Gewerbliche Bauflächen (GE + GI) Baugebiete "Emletweg" und "Schloßmatten"	80,00	
Reben (ohne Bestand)	Zone 1	5,50
	Zone 2	4,50
	Zone 3	3,50
Ackerland	1,70	
Wald (ohne Bestand)	0,50	

Die Wertermittlung erfolgte in der Sitzung des Gutachterausschusses vom 04.07.2017.

Helmut Breuel, Vorsitzender

